



UNIVERSITAS  
AIRLANGGA  
FAKULTAS HUKUM

p-ISSN 2721-8376

e-ISSN 2655-9404

# Notaire

Journal of  
Notarial Law

Volume 3 | No. 2 | Halaman 165 - 304 | Surabaya, Juni 2020

**Adji Assyafe'i Solaiman**

Tanggungjawab Notaris atas Perlindungan Hak Peserta Magang Berdasarkan Undang-undang Ketenagakerjaan

**Nindy Aprillya Rachman**

Pengenaan Tarif Pajak Penghasilan Final pada Usaha Mikro Kecil Berdasarkan PP Nomor 23 Tahun 2018

**Putri Mindya Rahmani**

Jual Beli Tanah Bersertipikat Yang Belum Dilunasi Pajak Terhutang dan Bea Terhutang Yang Berasal Dari Percepatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap

**Putu Ayu Artha Dhistira Ardini**

Pengaturan Pemungutan Pajak Hotel Secara Online

**Roidah Zahiroh**

Keabsahan Pemungutan Pajak Penghasilan Terhadap Koperasi

**Titik Tri Sulistyawati**

Hak Penggunaan Bagian Tanah Hak Pengelolaan Pelabuhan Sebagai Setoran Modal Perseroan

**Widya Permata Sari**

Pajak Penghasilan Terhadap Youtuber Asing Yang Mendapat *Endorse* Dari Pelaku Usaha di Indonesia

**Yuanita Puspitasari**

Penyimpangan Klausula Baku yang Terdapat Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Rumah

Published by  
Master of Notary, Universitas Airlangga

# **Notaire**

---

Diterbitkan oleh Fakultas Hukum, Universitas Airlangga 3 (tiga) kali dalam setahun pada bulan Februari, Juni, dan Oktober.

## **Editor in Chief**

Dian Purnama Anugerah, S.H., M.Kn., LL.M.

## **Associate Editor**

Ekawestri Prajwalita Widiati, S.H., LL.M.

## **Editorial Board**

Prof. Dr. Elita Rahmi, S.H., M.Hum.

Masitoh Indriani, S.H., LL.M.

Ria Setyawati, S.H., M.H.

Dr. Widhayani Dian Pawestri, S.H., M.H.

## **Assistant Editor**

Ubaidillah, S.IIP.

Rahmi Rosyidah, S.IIP.

## **Reviewer**

Prof. Dr. Agus Yudha Hernoko, S.H., M.H.

Prof. Dr. Yohanes Sogar Simamora, S.H., M.Hum.

Prof. Dr. Lucianus Budi Kagramanto, S.H., M.H.

Prof. Dr. Didik Endro Purwoleksono, S.H., M.H.

Prof. Dr. Drs. Abd. Shomad, S.H., M.H.

Dr. Mas Rahmah, S.H., M.H., LL.M.

Fifi Junita, S.H., CN., M.H., LL.M., Ph.D.

Iman Prihandono, S.H., M.H., Ph.D.

Dr. Agus Sekarmadji, S.H., M.Hum.

Dr. M. Hadi Subhan, S.H., M.H., CN.

Dr. Trisadini Prasastinah Usanti, S.H., M.H.

Dr. Imam Koeswahyono, S.H., M.Hum.

Dr. Budi Santoso, S.H., M.S.

## **Alamat Redaksi**

Fakultas Hukum Universitas Airlangga

Jl. Dharmawangsa Dalam Selatan, Surabaya, 60286 Indonesia

Telp. +6231-5023151 / 5023252 Fax. +6231-5020454

---

Sebelum mengirimkan naskahnya, penulis disarankan untuk terlebih dahulu menyesuaikan dengan GAYA SELINGKUNG jurnal, sebagaimana terdapat di halaman akhir jurnal ini.

---

# Notaire

---

## DAFTAR ISI

|  | <b>Halaman</b> |
|--|----------------|
| Tanggungjawab Notaris atas Perlindungan Hak Peserta Magang Berdasarkan Undang-undang Ketenagakerjaan<br><b>Adji Assyafe'i Solaiman</b> .....   | 165-178        |
| Pengenaan Tarif Pajak Penghasilan Final pada Usaha Mikro Kecil Berdasarkan PP Nomor 23 Tahun 2018<br><b>Nindy Aprillya Rachman</b> .....   | 179-198        |
| Jual Beli Tanah Bersertipikat Yang Belum Dilunasi Pajak Terhutang dan Bea Terhutang Yang Berasal Dari Percepatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap<br><b>Putri Mindya Rahmani</b> ..... | 199-214        |
| Pengaturan Pemungutan Pajak Hotel Secara Online<br><b>Putu Ayu Artha Dhistira Ardini</b> .....   | 215-230        |
| Keabsahan Pemungutan Pajak Penghasilan Terhadap Koperasi<br><b>Roidah Zahiroh</b> .....  | 231-254        |
| Hak Penggunaan Bagian Tanah Hak Pengelolaan Pelabuhan Sebagai Setoran Modal Perseroan<br><b>Titik Tri Sulistyawati</b> .....   | 255-272        |
| Pajak Penghasilan Terhadap Youtuber Asing Yang Mendapat Endorse Dari Pelaku Usaha di Indonesia<br><b>Widya Permata Sari</b> .....  | 273-290        |
| Penyimpangan Klausula Baku yang Terdapat Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Rumah<br><b>Yuanita Puspitasari</b> .....  | 291-304        |