



UNIVERSITAS  
AIRLANGGA  
FAKULTAS HUKUM

p-ISSN 2721-8376  
e-ISSN 2655-9404

# Notaire

Journal of  
Notarial Law

Volume 5 | No. 1 | Page 1 - 178 | Surabaya, February 2022

**Aditya Darmawan Zakaria**

Kebijakan Pemberian Hak Guna Usaha  
Di Atas Hak Pengelolaan Dalam Perspektif  
Undang-Undang Pokok Agraria

**Agus Suhariono, Mochamad Kevin Romadhona,  
Muhammad Indra Yanuardi, Muammar Zaid N.**

Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah  
(Kajian Sistem Publikasi Negatif Bertendensi Positif)

**Amelia Bellatrix Pantjo'u, Prawitra Thalib**

Pembagian Harta Waris Produktif Ditinjau  
Berdasarkan Hukum Waris Burgerlijk Wetboek

**Cindy Fransisca Subagijo, Ghansham Anand**

Aspek Perjanjian Lisensi Merek Pada Nota  
Kesepakatan Kerjasama Xie Xie Boba Indonesia

**Dewi Nawang Wulan, Veronica Tjokroaminoto,  
Abdul Ghofur**

Analisis Hukum Pemberian Hak Pengelolaan  
Yang Berasal dari Tanah Ulayat Pasca  
Terbitnya Undang-Undang Cipta Kerja

**Indira Retno Aryatie, Farah Diba,  
Karina Ardelia Irnanda**

Tanggung Gugat Penerima  
Pinjaman Aplikasi Pinjaman Online atas  
Penyalahgunaan Data Pribadi Milik Pihak Ketiga

**Risma Cahya Yudita Pratama, M. Hadi Shubhan**  
Kedudukan Objek Sewa Guna Usaha Dengan Hak  
Opsi (*Finance Lease*) Dalam Kepailitan Lessee

**Vina Putri Salim,**

**Bambang Sugeng Ariadi Subagyono**  
Keabsahan Lelang Non Eksekusi Sukarela  
Secara Online Tanpa Pejabat Lelang

Published by  
Master of Notary, Universitas Airlangga

# Notaire

---

Diterbitkan oleh Fakultas Hukum, Universitas Airlangga 3 (tiga) kali dalam setahun pada bulan Februari, Juni, dan Oktober.

## **Editor in Chief**

Dr. Indira Retno Aryatie, S.H., M.H.

## **Associate Editor**

Oemar Mochtar, S.H., M.Kn.

## **Editorial Board**

Prof. Dr. Sri Hajati, S.H., M.S.  
Prof. Dr. Peter Mahmud Marzuki, SH., M.Si., LL.M.  
Prof. Dr. Agus Yudha Hernoko, S.H., M.H.  
Prof. Dr. Basuki Rekso Wibowo, S.H., M.S.  
Prof. Dr. Drs. Abd. Shomad, S.H., M.H.  
Prof. Dr. I Wayan Windia P, S.H., M.Si.  
Prof. Dr. Elita Rahmi, S.H., M.Hum.  
Iman Prihandono, S.H., M.H., LL.M., Ph.D.  
Dr. Mas Rahmah, S.H., M.H., LL.M.  
Dr. M. Hadi Subhan, S.H., M.H., CN.  
Dr. Trisadini Prasastinah Usanti, S.H., M.H.  
Masitoh Indriani, S.H., LL.M.  
Dr. Widhayani Dian Pawestri, S.H., M.H.

## **Assistant Editor**

Ubaidillah, S.IIP.  
Rahmi Rosyidah, S.IIP.

## **Alamat Redaksi**

Fakultas Hukum Universitas Airlangga  
Jl. Dharmawangsa Dalam Selatan, Surabaya, 60286 Indonesia  
Telp. +6231-5023151 / 5023252 Fax. +6231-5020454

---

Sebelum mengirimkan naskahnya, penulis disarankan untuk terlebih dahulu menyesuaikan dengan GAYA SELINGKUNG jurnal, sebagaimana terdapat di halaman akhir jurnal ini.

---

Printed By: Airlangga University Press. Kampus C Unair, Mulyorejo Surabaya 60115, Indonesia.  
Telp. (031) 5992246, 5992247, Fax. 031 5992248, Email: aup.unair@gmail.com

# Notaire

---

## DAFTAR ISI

|  | Halaman |
|--|---------|
| Kebijakan Pemberian Hak Guna Usaha Di Atas Hak Pengelolaan Dalam Perspektif Undang-Undang Pokok Agraria<br><b>Aditya Darmawan Zakaria</b> .....  | 1-16    |
| Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah (Kajian Sistem Publikasi Negatif Bertendensi Positif)<br><b>Agus Suhariono, Mochamad Kevin Romadhona, Muhammad Indra Yanuardi, Muammar Zaid Nampira</b> ..... | 17-30   |
| Pembagian Harta Waris Produktif Ditinjau Berdasarkan Hukum Waris <i>Burgerlijk Wetboek</i><br><b>Amelia Bellatrix Pantjo'u, Prawitra Thalib</b> .....  | 31-62   |
| Aspek Perjanjian Lisensi Merek Pada Nota Kesepakatan Kerjasama Xie Xie Boba Indonesia<br><b>Cindy Fransisca Subagijo, Ghansham Anand</b> .....   | 63-82   |
| Analisis Hukum Pemberian Hak Pengelolaan Yang Berasal dari Tanah Ulayat Pasca Terbitnya Undang-Undang Cipta Kerja<br><b>Dewi Nawang Wulan, Veronica Tjokroaminoto, Abdul Ghofur</b> .....        | 83-102  |
| Tanggung Gugat Penerima Pinjaman Aplikasi Pinjaman <i>Online</i> atas Penyalahgunaan Data Pribadi Milik Pihak Ketiga<br><b>Indira Retno Aryatie, Farah Diba, Karina Ardelia I.</b> .....         | 103-130 |
| Kedudukan Objek Sewa Guna Usaha Dengan Hak Opsi ( <i>Finance Lease</i> ) Dalam Kepailitan <i>Lessee</i><br><b>Risma Cahya Yudita Pratama, M. Hadi Shubhan</b> .....                              | 131-154 |
| Keabsahan Lelang Non Eksekusi Sukarela Secara Online Tanpa Pejabat Lelang<br><b>Vina Putri Salim, Bambang Sugeng Ariadi Subagyo</b> .....  | 155-178 |