



UNIVERSITAS
AIRLANGGA
FAKULTAS HUKUM

p-ISSN 2721-8376

e-ISSN 2655-9404

Notaire

Journal of
Notarial Law

Volume 7 | No. 1 | Page 1 - 158 | Surabaya, February 2024

Adinda Setiyoningrum dan Moh. Saleh
Permasalahan dan Solusi Kebijakan Dalam
Pemanfaatan Rumah Susun Sewa (Rusunawa)
yang Efektif dan Efisien di Kota Surabaya

**Ali Maruf, Moh. Ainul Yakin, Ervita Septyanto Putri,
Erlisa Akhlakul Karimah, Oemar Moechthar**
Tracing the Continued Existence of Ulayat Land:
Granting Management Rights in the Context of
Protecting the Rights of Indigenous Peoples

**Andrieta Isabella Edwina Putri
and Naurah Dwirengganis Riata Putri**
Concepts and Challenges in Digitalizing
the Land Management System in Indonesia

Anida Setya Permatasari dan Aisyah Ayu Musyafah
Tanggung Jawab Notaris dalam Pembuatan Akta
Pernyataan Keputusan Sirkuler (*Circular Resolution*)
pada Perseroan Terbatas

Meisya Adistia
Pertanggungjawaban PPAT terhadap Akta Jual Beli
Berdasarkan Keterangan Palsu yang diberikan
oleh Para Pihak

Ria Setyawati dan Lola Lolita
Pengawasan Terhadap Pengambilan Aset Dalam
Perspektif Hukum Persaingan Usaha (Perbandingan
Hukum di Indonesia dan Amerika Serikat)

Siti Nurul Fadhilla dan Hilda Yunita Sabrie
Aturan Hukum Tentang Kendaraan *Electric Bus*
Sebagai Moda Angkutan Umum (Sebuah
Studi Perbandingan Antara Indonesia dan Swedia)

Thabita Kurnia Putri
Perlindungan Hukum bagi Kreditur selama
Proses Penggantian Objek Hak Tanggungan

Published by
Master of Notary, Universitas Airlangga

Notaire

Published by the Faculty of Law, Universitas Airlangga, 3 (three) Issues per year
in February, June, and October.

Editor in Chief

Dr. Indira Retno Aryatie, S.H., M.H.

Associate Editor

Oemar Moechthar, S.H., M.Kn.

Editorial Board

Dr. Yuniarti, S.H., M.H., LL.M.
Dr. Widhayani Dian P., S.H., M.H.
Masitoh Indriani, S.H., LL.M.
Dian Purnama Anugerah, S.H., M.Kn., LL.M.
Erni Agustin, S.H., LL.M.

Assistant Editor

Ubaidillah, S.IIP.
Ajeng Anggraeni, S.Pi.
Rohaji Riansyah Widodo, S.H.

Reviewer

Dr. Lidya Shery Muis, S.H., M.H., M.Kn.
Dr. Lintang Yudhantaka, S.H., M.H., CLA., CCD.
Dr. Teddy Prima Anggriawan, S.H., S.Sos., M.Kn., M.H., CLA.
Dr. Zahry Vandawati Chumaida, S.H., M.H.
Ari Kurniawan, S.H., M.Kn., Ph.D.
Indria Wahyuni, S.H., LL.M., Ph.D.
Astrid Amidiaputri Hasyati, S.H., M.Kn.
Rachman Maulana Kafrawi, S.H., M.H.
Rahdiansyah, S.H., M.H.
Ria Setyawati, S.H., M.H., LL.M.
Sinar Aju Wulandari, S.H., M.H.
Xavier Nugraha, S.H.

Editor's Address

Faculty of Law, Universitas Airlangga
Jl. Dharmawangsa Dalam Selatan, Surabaya, 60286 Indonesia
Telp. +6231-5023151 / 5023252 Fax. +6231-5020454. Email: Notaire@fh.unair.ac.id

Before submitting the manuscript, authors are advised to first adjust to the journal's Author
Guidelines, as found on the final page of this journal.

Notaire

Table of Content

	Pages
Permasalahan dan Solusi Kebijakan Dalam Pemanfaatan Rumah Susun Sewa (Rusunawa) yang Efektif dan Efisien di Kota Surabaya Adinda Setiyoningrum dan Moh. Saleh	1 - 22
Tracing the Continued Existence of Ulayat Land: Granting Management Rights in the Context of Protecting the Rights of Indigenous Peoples Ali Maruf, Moh. Ainul Yakin, Ervita Septyanto Putri, Erlisa Akhlakul Karimah and Oemar Moechthar	23 - 46
Concepts and Challenges in Digitalizing the Land Management System in Indonesia Andrieta Isabella Edwina Putri and Naurah Dwirengganis Riata Putri	47 - 70
Tanggung Jawab Notaris dalam Pembuatan Akta Pernyataan Keputusan Sirkuler (Circular Resolution) pada Perseroan Terbatas Anida Setya Permatasari dan Aisyah Ayu Musyafah	71 - 86
Pertanggungjawaban PPAT terhadap Akta Jual Beli Berdasarkan Keterangan Palsu yang diberikan oleh Para Pihak Meisya Adistia	87 - 102
Pengawasan Terhadap Pengambilan Aset Dalam Perspektif Hukum Persaingan Usaha (Perbandingan Hukum di Indonesia dan Amerika Serikat) Ria Setyawati dan Lola Lolita	103 - 126
Aturan Hukum Tentang Kendaraan Electric Bus Sebagai Moda Angkutan Umum (Sebuah Studi Perbandingan Antara Indonesia dan Swedia) Siti Nurul Fadhilla dan Hilda Yunita Sabrie	127 - 140
Perlindungan Hukum bagi Kreditur selama Proses Penggantian Objek Hak Tanggungan Thabita Kurnia Putri	141 - 158